



PGT Comune di Senago - Città Metropolitana di Milano
VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE | PdR

Classificazione in ambiti territoriali omogenei

01.PdR

SINDACO
Magda Beretta

SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Elisa Terrazzino

ASSESSORE SPORTELIO UNICO EDILIZIA, URBANISTICA, MOBILITA' E TRASPORTI, AZIENDE PARTECIPATE
Gianluca Bogani

UFFICIO DI PIANO
Arch. Sabrina Bonato [Responsabile Settore Servizi Territoriali]
geom. Alberto Arosio
arch. Barbara Arosio
sig.ra Lorenza Bergomi
arch. Francesco Bonacci
arch. Alberto Carlini
arch. Vanessa Falcone

COLLABORATORI AMMINISTRATIVI
sig.ra Ida Donato
sig.ra Lucrezia Sentinella



CENTRO STUDI PIM
dott. Franco Sacchi [Direttore]
arch. Cristina Alivini [Capo progetto]
ing. Francesco Boni [NAS-PIUGSS]
ing. Mauro Barzizza, ing. Matteo Gambino [PGTU]
p.r. Francesco Baghioni [Consultant esterni]

BOZZA

Legenda

- Confine comunale di Senago
- Parco delle Groane [L.R. n. 31 del 20.08.1976]
- Parchi naturali istituiti [L. 394/91]
- Piano Cave della Città Metropolitana di Milano, approvato con DCR n. XI/2501 del 28.06.22
- Riquadrificazione della Metrolinvia "Milano-Limbiate"

Classificazione del territorio comunale e disciplina d'uso

- Nuclei di Antica Formazione | NAF [art. 36 NTA PdR]
- Immobili sottoposti a vincolo ai sensi del Codice Urbani [Villa Borromeo e annesso parco, Villa e Parco Manzini, Villa e Giardino Sioti]

Ambiti del Tessuto Urbano Consolidato [TUC]

- Tessuto Consolidato storico [art. 36 NTA PdR]
- Tessuto Urbano Consolidato prevalentemente Residenziale | TUC-R [art. 38 NTA PdR]
- Tessuto Urbano Consolidato per le Attività Economiche | TUC-AE [art. 39 NTA PdR]
- Ambito di tutela e sviluppo del verde privato [art. 40 NTA PdR]
- Verde di recupero ambientale [art. NTA PdR]
- Impianti di distribuzione carburanti e autolavaggio [art. 45 NTA PdR]
- Aree non soggette a trasformazione [art. 28 NTA PdR]
- Medie Strutture di Vendita | MSV
- Grandi Strutture di Vendita | GSV

Modalità attuative del Piano delle Regole

- Ambito di Ricomposizione | AR.n [art. 41 NTA PdR]
- Ambito di Completamento | AC.n [art. 42 NTA PdR]
- Pianificazione attuativa vigente | PAV.n [art. 59 NTA PdR]
- Opere di urbanizzazione e cessioni per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esterne al PII Senaghino

Ambiti Agricoli

- Aree destinate all'attività agricola [art. NTA]

Sede stradale

Documento di Piano | DdP

- Ambiti del Documento di Piano [ATU, ART, ARU]

Piano dei Servizi | PdS

- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale
- Ambiti di Compensazione Ambientale | ACA.n [art. 24 NTA PdS]

AIPO "Vasca di laminazione sul Fiume Seveso" - Comune di Senago (MI)

- Invasi di laminazione ed opere connesse
- Fascia di rispetto invasi e canale di alimentazione